

France Avenue

Immeuble de bureaux

L'immeuble de bureau France Avenue situé à Paris a une superficie totale de 17.000 m². Le bâtiment est constitué de 7 niveaux en superstructure ainsi que 3 niveaux en infrastructure dont un niveau est réservé au magasin Darty. Un étage en superstructure est divisé en quatre zones, A, B, C et D.

Cet espace peut être dédié à plusieurs entreprises mais il est actuellement entièrement occupé par une grande banque internationale.



Caractéristiques

Applications :

- Active-office

Protocoles repris :

- Modbus RS485
- C-bus (Protocole propriétaire)
- LonWorks
- M-Bus IP

Matériels installés :

- 9 JACES 8000 TRIDIUM
- 1 SUPE TRIDIUM
- 8 Routeurs Lon-IP
- 18 Modules E/S iSMA
- 3 Modules MG-IP iSMA
- 660 régulateurs HLC d'éclairages et ventilo-convecteurs
- 21 Excel 5000 C-bus (protocole propriétaire)
- Compteurs M-Bus

Divers :

- Environ 11 000 points

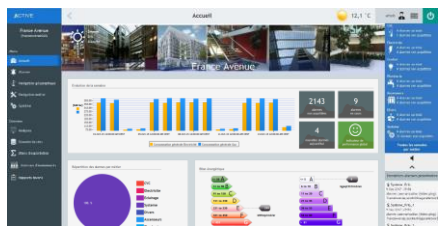


Détails

Pour réaliser ce projet, le client a choisi le système Niagara de TRIDIUM ainsi que l'application active-office de Btib. L'exploitant peut suivre les consommations, surveiller l'ensemble des installations (CVC, électricité et éclairage), assurer le pilotage et la distribution chaud/froid.

La configuration des open-spaces ainsi que le nombre important de régulateurs d'éclairage et de ventilation rend le recloisonnement complexe. L'application active-office permet de réaliser cette reconfiguration simplement en utilisant une interface Web graphique.

Le système de supervision est doté de réels outils d'exploitation. En effet, afin de s'assurer du bon fonctionnement des installations, le mainteneur peut retrouver l'ensemble des points en dérogation, des alarmes inhibées et des points figés dans des bilans d'exploitation. Plusieurs tableaux de bord fournissent des indicateurs clés et des analyses sur toutes les alarmes du système. L'opérateur peut ainsi suivre l'évolution du nombre d'alarmes, la répartition par métiers ou par zones géographiques et identifier plus rapidement les sources de dysfonctionnement.



Vue d'accueil



Vue de recloisonnement



Vue de contrôle des
brise-soleils